

MERCIALYS RENFORCE SON OFFRE COMMERCIALE PAR LA SIGNATURE DE 35 500 M² DE MOYENNES SURFACES SPÉCIALISÉES

Dans le cadre de la stratégie de diversification et de renforcement de l'offre de ses sites, Mercialys annonce l'arrivée d'une quinzaine de moyennes surfaces d'enseignes de renom sur son patrimoine.

Ces signatures conduiront à la création de 35 500 m² de nouvelles surfaces commerciales structurantes sur le portefeuille. Mercialys continue ainsi de démontrer son agilité à transformer ses centres commerciaux en proposant aux enseignes des surfaces adaptées à leurs besoins.

Avec son large portefeuille de galeries réparties sur tout le territoire, Mercialys offre de nombreuses opportunités de développement aux enseignes.

C'est notamment le cas avec H&M, qui va augmenter la surface de 3 de ses magasins et ouvrir 4 nouveaux points de vente.

Boulangier et La Grande Récré s'installeront, quant à eux, dans le retail park d'Espace Fenouillet, au nord de Toulouse, avec des ouvertures prévues respectivement en octobre et novembre 2015.

Les ouvertures des autres moyennes surfaces s'échelonneront entre fin 2015 et fin 2017 selon les sites.

En ligne avec la stratégie de développement de l'entreprise, qui vise à renouveler et renforcer ses actifs, l'arrivée continue de moyennes surfaces proposant une offre diversifiée de culture, loisirs, mode, high-tech ou bricolage confirme l'attractivité des galeries Mercialys.



**35 500 m²
de
nouvelles
surfaces
commerciales**

* * *

Ce communiqué de presse est disponible sur le site www.mercialys.com

Contact analystes / investisseurs :

Elizabeth BLAISE
Tél : + 33(0)1 53 65 64 44

Contact presse:

Communication
Tél : + 33(0)1 53 65 24 78

A propos de Mercialys

Mercialys est l'une des principales sociétés françaises exclusivement présentes dans les centres commerciaux. Au 31 décembre 2014, Mercialys disposait d'un portefeuille de 2 278 baux représentant une valeur locative de 151.6 millions d'euros en base annualisée.

Elle détient des actifs pour une valeur estimée au 31 décembre 2014 à 2,9 milliards d'euros droits inclus. Mercialys bénéficie du régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (« SIIC ») depuis le 1er novembre 2005 et est cotée sur le compartiment A d'Euronext Paris sous le symbole MERY, depuis son introduction en bourse le 12 octobre 2005. Le nombre d'actions en circulation au 31 décembre 2014 est de 92 049 169 actions.

AVERTISSEMENT

Certaines déclarations figurant dans le présent communiqué de presse peuvent contenir des prévisions qui portent notamment sur des événements futurs, des tendances, projets ou objectifs.

Ces prévisions comportent par nature des risques, identifiés ou non, et des incertitudes pouvant donner lieu à des écarts significatifs entre les résultats réels de Mercialys et ceux indiqués ou induits dans ces déclarations. Prière de se référer au document de référence de Mercialys disponible sur www.mercialys.com pour l'exercice clos au 31 décembre 2014 afin d'obtenir une description de certains facteurs, risques et incertitudes importants susceptibles d'influer sur les activités de Mercialys.

Mercialys ne s'engage en aucune façon à publier une mise à jour ou une révision de ces prévisions, ni à communiquer de nouvelles informations, de nouveaux événements futurs ou tout autre circonstance qui pourraient remettre en question ces prévisions.