

# MERCIALYS

Communiqué de presse

15 juin 2016

## MERCIALYS RÉCOMPENSÉ LORS DES TROPHÉES CNCC À L'OCCASION DU SIEC 2016

**Le Trophée CNCC\* « acteurs engagés » pour un site existant a été décerné à La « Galerie Géant-Pessac » (33) lors de la soirée de gala du Siec 2016.**

Cette récompense souligne le travail et l'engagement de l'ensemble des équipes de Mercialys et d'Union Investment, qui détiennent conjointement ce site. Elle couronne le partage des bonnes pratiques environnementales et leur mise en œuvre dans le cadre de l'ambitieuse stratégie environnementale définie pour cet actif : meilleur suivi et pilotage des consommations, plan de gestion écologique des espaces verts, production d'énergie renouvelable en particulier.

Ce haut niveau de performance environnementale avait été souligné, en novembre dernier, par l'obtention pour le centre de la certification Breeam in Use au plus haut niveau « outstanding » pour la partie exploitation du référentiel et avec le niveau « excellent » pour la qualité intrinsèque du bâtiment. Dans le cadre d'un projet pilote avec le BRE\*\*\*, Mercialys souhaite étendre ces certifications à l'ensemble de son patrimoine dont 30% est déjà certifié Breeam In Use au niveau "outstanding".

Cette distinction intervient au moment où Mercialys s'est vu attribuer, par ailleurs, le label Janus du Commerce par l'Institut Français de Design pour la marque « G La Galerie ». Ce Janus récompense la démarche innovante sur la marque « G La Galerie » et son approche centrée sur le client qui répond aux nouveaux besoins de consommation : accessibilité, visibilité, praticité et proximité.



\*CNCC : Conseil National des Centres Commerciaux

\*\* SIEC : Salon du Retail et de l'Immobilier Commercial

\*\*\* BRE : Building Research Establishment

\* \* \*

Ce communiqué de presse est disponible sur le site [www.mercialys.com](http://www.mercialys.com)

**Contact presse Mercialys :**

Communication

Tél : + 33(0)1 53 65 24 78

**A propos de La Galerie – Géant Pessac**

La Galerie-Géant Pessac (anciennement Bois de Bersol) est située dans la commune de Pessac au sud de Bordeaux. Le site, récemment passé au nouveau concept « G La Galerie », accueille 60 commerces, restaurants et services ainsi qu'un retail park. C'est un centre commercial à taille humaine qui propose une offre shopping complète et familiale.

**A propos de Mercialys.**

Mercialys, l'une des principales sociétés foncières françaises, détient, gère et transforme de façon continue un parc immobilier de 59 centres commerciaux dans toute la France. Proches et à taille humaine, innovants, engagés localement, les centres incarnent une manière différente d'aborder le commerce, avec agilité et pragmatisme, en créant de la valeur pour toutes les parties prenantes.

**À propos d'Union Investment Real Estate**

Union Investment Real Estate est l'un des principaux investisseurs immobiliers européens. Disposant d'un portefeuille immobilier largement diversifié à l'international, aujourd'hui réparti sur 25 marchés nationaux, la société permet à ses clients de bénéficier de toutes les opportunités offertes par les cycles des marchés mondiaux. Fort d'une expérience de 50 ans en gestion immobilière, le groupe assure aujourd'hui la gestion d'un patrimoine global de plus de 24 milliards d'euros à travers le monde.

Présent en France depuis 16 ans, Union Investment Real Estate France dispose d'un portefeuille de 18 immeubles de bureaux, centres commerciaux et hôtels sur l'ensemble du territoire, totalisant plus de 300 000 m<sup>2</sup>. L'objectif est de développer de manière significative ce portefeuille, estimé actuellement à près de 2,4 milliards d'euros.

**AVERTISSEMENT**

*Certaines déclarations figurant dans le présent communiqué de presse peuvent contenir des prévisions qui portent notamment sur des événements futurs, des tendances, projets ou objectifs.*

*Ces prévisions comportent par nature des risques, identifiés ou non, et des incertitudes pouvant donner lieu à des écarts significatifs entre les résultats réels de Mercialys et ceux indiqués ou induits dans ces déclarations. Prière de se référer au document de référence de Mercialys disponible sur [www.mercialys.com](http://www.mercialys.com) pour l'exercice clos au 31 décembre 2015 afin d'obtenir une description de certains facteurs, risques et incertitudes importants susceptibles d'influer sur les activités de Mercialys.*

*Mercialys ne s'engage en aucune façon à publier une mise à jour ou une révision de ces prévisions, ni à communiquer de nouvelles informations, de nouveaux événements futurs ou tout autre circonstance qui pourraient remettre en question ces prévisions.*