

MERCIALYS

16-18, rue du Quatre Septembre 75002 Paris
CS 36812 - 75082 Paris Cedex 02

Conventions réglementées

(Publication effectuée conformément aux articles L. 22-10-13 et R. 22-10-17 du Code de commerce)

Accord contractuel valant protocole relatif à la cession d'actifs immobiliers et contrat de mandat d'assistance à la cession d'actifs immobiliers

Le Conseil d'administration en date du 20 octobre 2022 a autorisé la signature d'un accord contractuel valant (i) protocole relatif à la cession d'actifs immobiliers et (ii) contrat de mandat d'assistance à la cession d'actifs immobiliers entre l'OPCI SPF2 Hyperthe (BNP Paribas REIM France) et les sociétés Mercialys, Hyperthetis Participations et Mercialys Gestion. Hyperthetis Participations a pour Présidente Mercialys, elle-même représentée par ses représentants légaux, Monsieur Vincent Ravat, Directeur général, et Madame Elizabeth Blaise, Directrice générale déléguée. Cet accord a été conclu le 14 décembre 2022.

Mercialys a intérêt à la présente cession qui participerait à la stratégie de rotation d'actifs de l'entreprise, assurant le financement de nouveaux investissements, tout en limitant l'exposition à l'enseigne Géant Casino, dans une gestion du risque locatif global.

Le mandat a été consenti pour une durée expirant le 31 août 2023. Sauf notification contraire du Mandant ou du Mandataire avec un préavis de trois (3) mois, il se prolongera tacitement pour une période de six (6) mois courant à compter du 1^{er} septembre 2023, soit jusqu'au 29 février 2024, date à laquelle il prendra fin.

Cette convention n'a pas donné lieu au versement d'honoraires par Mercialys au titre de l'année 2022.

Cette convention s'inscrit dans le cadre de la cession d'actifs détenus par Hyperthetis Participations. Mercialys détient 51 % du capital d'Hyperthetis Participations, SPF2 Hyperthe détenant le solde.

Mandataires concernés :

- Monsieur Vincent Ravat :
 - . Directeur général et administrateur de Mercialys,
 - . représentant de Mercialys dans le cadre de ses fonctions de Présidente d'Hyperthetis Participations ;
- Madame Elizabeth Blaise :
 - . Directrice générale déléguée de Mercialys,
 - . représentante de Mercialys dans le cadre de ses fonctions de Présidente d'Hyperthetis Participations.



www.mercialys.com